



COMUNE di VILLA SANTA LUCIA

Provincia di Frosinone

SETTORE II° FINANZIARIO – TRIBUTI

mail: uffragioneria@comune.villasantalucia.fr.it – pec: uffragioneria@pec.comune.villasantalucia.fr.it

Tel. 0776/463366 int.5 – Fax. 0776/463324

C.F. 81005230602 – P.IVA 00635050602

Viale Dante Alighieri n. 8 – 03030 Villa Santa Lucia (FR)

Villa Santa Lucia, 09/12/2021.

Avviso I.M.U. 2021 - Saldo anno 2021

Si informano i contribuenti che con Deliberazione n. 41 del 01/04/2021 il Consiglio Comunale di Villa Santa Lucia ha confermato, per il 2021, le medesime aliquote I.M.U. (Imposta Municipale Unica) in vigore per l'anno 2020.

Il pagamento dell'imposta avviene in due rate, ossia la prima con scadenza **16 giugno 2021** per l'acconto e la seconda con la prossima scadenza 16 dicembre 2021 per il saldo.

Il versamento della prima rata I.M.U. 2021 è, ordinariamente, pari alla metà di quanto versato a titolo di I.M.U. per l'anno 2020.

Le aliquote I.M.U. 2021 del Comune di Villa Santa Lucia sono le seguenti:

- a) Aliquota I.M.U. abitazione principale e relative pertinenze (solo immobili classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) pari al **5,00** per mille ovvero **0,50** per cento (aliquota base);
- b) Aliquota I.M.U. per tutti gli immobili del gruppo catastale D "Immobili produttivi", con esclusione della categoria D/10 "fabbricati rurali ad uso strumentale" – esenti dal 01/01/2014, pari **10,60** per mille ovvero **1,06** per cento;
- c) Aliquota I.M.U. per le unità immobiliari concesse in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado, con base imponibile ridotta, ove ammesso dalla normativa tempo per tempo vigente, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, pari **10,60** per mille ovvero **1,06** per cento;
- d) Aliquota Ordinaria I.M.U. (per tutti gli altri immobili comprese le aree fabbricabili) pari a **10,60** per mille ovvero **1,06** per cento.

Codice Catastale Comune di Villa Santa Lucia (da indicare nel modello F24): **L905**;

Codici Tributo I.M.U. per modello F24:



QUOTACOMUNE	3912	IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - articolo 13, c. 7, d.l. 201/2011 - COMUNE
	3914	IMU - imposta municipale propria per i terreni - COMUNE
	3916	IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE
	3918	IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE
	3930	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE
QUOTASTATO	3925	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO

I contribuenti, che trovandosi all'estero e non in condizione di poter effettuare il richiamato versamento a mezzo del modello F24, possono provvedere la versamento dell'acconto e/o saldo I.M.U. 2021 a mezzo bonifico bancario sul seguente codice IBAN del conto corrente di tesoreria intestato al Comune di Villa Santa Lucia- Servizio di Tesoreria: **IT 16 T 05372 74370 000010000214**(Codice BIC: POCAIT3CXXX - Codice SWIFT: ICRAITMMDV0) riportando la seguente causale di versamento: Versamento acconto e/o saldo I.M.U. 2021 - contribuente nome, cognome e codice fiscale.

Il Settore II° Finanziario - Tributi del Comune di Villa Santa Lucia è a disposizione per ogni eventuale esigenza relativa a quanto sopra esposto.

Il Responsabile del Settore II°
Finanziario - Tributi

Dott. Francesco Valente



Handwritten signature of Francesco Valente

