

# COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA

Provincia di FROSINONE

T. A. S. I. - TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI

VERSAMENTO PRIMA RATA ANNO 2018

**SI INFORMA** che entro il 16 GIUGNO 2018 deve essere effettuato il versamento DELL'ACCONTO della TASI dovuta per l'anno d'imposta 2018.

Sono soggetti passivi TASI i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati, ed aree edificabili, come definite ai fini dell'IMU escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;

Il calcolo dell'imposta TASI per l'anno 2018 dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote approvate dal C.C. con delibera n.4 del 22/02/2018:

aliquote per mille	Tipologia dell'immobile
1,00	Fabbricati rurali ad uso strumentale
0,00	da applicarsi per tutti i fabbricati DIVERSI da quelli indicati ai punti precedenti e per tutte le aree edificabili, a qualsiasi uso adibite;

Nel caso l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 10,00% dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

**I TERRENI AGRICOLI SONO ESCLUSI DALLA TASI**

CALCOLO DELLA BASE IMPONIBILE	CATEGORIA	MOLTIPLICATORE
	A (esclusi gli A/10); C/2; C/6; C/7	160
La base imponibile TASI è calcolata nel seguente modo: (Rendita catastale + 5% rivalutazione) x moltiplicatore categoria catastale = IMPONIBILE	A/10 e D/5	80
	B	140
	C/1	55
	C/3; C/4, C/5	140
	D (escluso D/5)	65

## MODALITA' DI VERSAMENTO

Mod. F24	Presso gli sportelli bancari o postali utilizzando il modello F24
Arrotondamento	Sul totale dovuto, all'euro per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi, ovvero all'euro per eccesso se uguale o superiore a 50 centesimi. L'imposta non è dovuta se il totale annuo è inferiore a € 12,00

CODICE CATASTALE DEL COMUNE **L905**

Codici TASI per il versamento del tributo con F24	Codici Tributo
TASI su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI per le aree fabbricabili	3960
TASI per altri fabbricati	3961

Dalla residenza comunale, li 18/05/2018



Il Responsabile del servizio  
Rag. D'Aguzzo Elena