

COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA

Provincia di FROSINONE

T. A. S. I. - TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI

VERSAMENTO SECONDA RATA 2017

SI INFORMA che entro il 18 DICEMBRE 2017 deve essere effettuato il versamento DEL SALDO della TASI dovuta per l'anno d'imposta 2017.

Sono **sogetti passivi TASI** i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati, ed aree edificabili, come definite ai fini dell'IMU escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;

Il calcolo dell'imposta TASI per l'anno 2017 dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote **approvate dal C.C. con delibera n. 13 del 17/03/2017:**

aliquote per mille	Tipologia dell'immobile
1,00	Fabbricati rurali ad uso strumentale
0,00	da applicarsi per tutti i fabbricati DIVERSI da quelli indicati ai punti precedenti e per tutte le aree edificabili, a qualsiasi uso adibite;

Nel caso l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 10,00% dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

I TERRENI AGRICOLI SONO ESCLUSI DALLA TASI

CALCOLO DELLA BASE IMPONIBILE	CATEGORIA	MOLTIPLICATORE
	A (esclusi gli A/10); C/2; C/6; C/7	160
A/10 e D/5	80	
B	140	
C/1	55	
C/3; C/4, C/5	140	
D (escluso D/5)	65	

La base imponibile TASI è calcolata nel seguente modo:
(Rendita catastale + 5% rivalutazione) x moltiplicatore categoria catastale = IMPONIBILE

MODALITA' DI VERSAMENTO

Mod. F24	Presso gli sportelli bancari o postali utilizzando il modello F24
Arrotondamento	Sul totale dovuto, all'euro per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi, ovvero all'euro per eccesso se uguale o superiore a 50 centesimi. L'imposta non è dovuta se il totale annuo è inferiore a € 12,00

CODICE CATASTALE DEL COMUNE **L905**

Codici TASI per il versamento del tributo con F24	Codici Tributo
TASI su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI per le aree fabbricabili	3960
TASI per altri fabbricati	3961

Dalla residenza comunale, li . 06.12.2017

Il Responsabile del servizio

